Aspergeraies	8,75 €	5	43,75 €/ha/an	100	875 €/ha/an	
Loyer des bâtiments d'exploitation						
	Valeur m² ou place	Minimum en points	Loyer minimal annuel	Maximum en points	Loyer maximal annuel	
Bâtiments avicoles hors-sol						
* Volailles de chair	0,0568 €/m	2 20	1,1360 €/m²	100	5,68 €/m²	
* Poulettes démarrées au sol	0,0295 €/m	2 20	0,59 €/m²	100	2,95 €/m²	
* Poules pondeuses	0,0076 €/pla	ce 20	0,1520 €/place	100	0,76 €/place	
Bâtiments ovins-caprins	5,19 €/100 m	n ² 20	103,80 €/100 m²	100	519 €/100 m²	
Hangars à vocation agricole	2,27 €/100 m	n² 20	45,40 €/100 m²	100	227 €/100 m²	
Loyer des bâtiments d'habitation						
L'indice de référence des loyers (IRL) applicable pour les échéances annuelles du 1er octobre 2025 au 30 septembre 2026 est constaté selon les modalités suivantes :						
	Valeur départementale		e Valeur minimale	e Valeur maxir	Valeur maximale du loyer au m²	

Loyer des terres nues

Loyer minimal

0,88 €/ha/an

0.88 €/ha/an

du loyer au m²

(10 points)

0,48 €/m²

Maximum

en points

100

14

(100 points)

4.84 €/m²

Lover

maximal

174 €/ha/an

24,36 €/ha/an

Minimum

en points

1/2

1/2

Valeur du point

1.74 €

1.74 €

Terres nues

Terrains à usage de

Landes et parcours

polyculture et d'élevage

IRL second trimestre 2025: 146,68

(évolution 1,04 %/2024)

NB : le prix du quintal de blé fermage applicable dans la Drôme pour 2025 est fixé à 26,30 €. Le Service juridique rural de la FDSEA 26, Nathalie Kotomski

du point au m²

0.0484 € / m²