

# Annonces légales et judiciaires

Par arrêté ministériel du 16 décembre 2019 modifiant l'arrêté du 21 décembre 2012, le tarif annuel est fixé à 1,91 euro le mm colonne. Ce tarif ne peut faire l'objet d'aucune remise ou ristourne.

## AVIS DE CONSTITUTION

Il a été constitué une société par acte sous seing privé, en date du 14 décembre 2020, à CHATEAUNEUF SUR ISERE.  
Dénomination : **LE BON LIEU**.

Forme : Société par actions simplifiée unipersonnelle.  
Siège social : 585 chemin du vendredi, 26300 CHATEAUNEUF SUR ISERE.  
Objet : l'exercice d'activités correspondant à la maîtrise et à l'exploitation d'un cycle biologique de caractère végétal ou animal constituant une ou plusieurs étapes nécessaires au déroulement de ce cycle, y compris par intégration.

Durée de la société : 99 années(s).  
Capital social fixe : 2000 euros divisé en 20 actions de 100 euros chacune, réparties entre les actionnaires proportionnellement à leurs apports respectifs.

Cession d'actions et agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers à quelque titre que ce soit est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés.

Admission aux assemblées générales et exercice du droit de vote : Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Ont été nommés : Président : Monsieur HERAUD Patrice 585 chemin du vendredi 26300 CHATEAUNEUF SUR ISERE.  
La société sera immatriculée au RCS ROMANS.

Pour avis,  
Le Président

## AVIS DE FUSION

**CHATEAU BIZARD** - Groupement Foncier Agricole au capital de 1 000 000 €. Siège social : Château Bizard Chemin de Bizard 26780 ALLAN - SIREN 349 851 642 R.C.S. ROMANS-SUR-ISERE

- Aux termes de procès-verbaux d'assemblée générale extraordinaire en date du 24/11/2020, la collectivité des associés de la SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE GASEROX (SCI) au capital de 155 498 € ayant son siège social 98, rue des Maillets 72000 LE MANS - 342 963 311 R.C.S. LE MANS) et de la société CHATEAU BIZARD ont approuvé la fusion par voie d'absorption de la SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE GASEROX par la société CHATEAU BIZARD. La totalité de l'actif de la SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE GASEROX, évalué à 1 140 211 €, et la totalité de son passif, évalué à 426 211 €, a été transféré à la société CHATEAU BIZARD de sorte que le montant total de l'actif net transmis est de 714 000 €. En rémunération de cet apport-fusion, la société CHATEAU BIZARD a augmenté son capital social d'un montant de 408 000 € pour le porter à 1 408 000 € par l'émission de 20 400 parts nouvelles de 20 € nominal chacune attribuées aux associés de la SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE GASEROX à raison de 1 part SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE GASEROX pour 2 parts CHATEAU BIZARD.

L'opération a dégagé une prime de fusion s'élevant à 306 000 €. La fusion a pris effet, d'un point de vue juridique, le 24/11/2020 et, d'un point de vue comptable et fiscal, rétroactivement le 01/01/2020.

Toutes les opérations actives et passives, effectuées par la SOCIÉTÉ CIVILE IMMOBILIÈRE GASEROX depuis la date du 01/01/2020 jusqu'au 24/11/2020, jour de la réalisation définitive de la fusion, ont été prises en charge par la société CHATEAU BIZARD.

## OFFICE NOTARIAL DE PORTES-LES-VALENCE

### Avis de constitution

Suivant acte reçu par Me Jean-François SAHY, Notaire à PORTES-LES-VALENCE, le 8 décembre 2020, a été constituée une société civile immobilière ayant les caractéristiques suivantes : Objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Dénomination : BEL CAMPO.  
Siège social : LORIOL-SUR-DROME (26270), 1 rue Flandres Dunkerque. Durée : 99 ans. Capital social : 30.000,00 EUR. Toutes les cessions de parts, quelle que soit la qualité du ou des cessionnaires, sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Les gérants de la société sont : Monsieur Patrick CAMPILLO et Monsieur Julien BELLART avec faculté d'agir ensemble ou séparément. La société sera immatriculée au registre du commerce et des sociétés de ROMANS SUR ISERE.

Pour avis, Le notaire.

## J.A. PNEUS SERVICES

SARL au capital de 5000 € Siège social : 50 ZA DU GRAND DEVES ALLEE 3 26790 TULETTE  
RCS ROMANS-SUR-ISERE 503721136

Par décision Assemblée Générale Extraordinaire du 30/11/2020, il a été décidé d'augmenter le capital social pour le porter de 5000 à 100000 € à compter du 30/11/2020. Modification au RCS de ROMANS-SUR-ISERE.

## CENTRE DE SECURITE ET CONTROLE AUTOMOBILE DE LA DROME

SARL au capital de 7 622,45 € Siège social : 435 All du Languedoc, 26300 BOURG DE PEAGE 333 146 306 RCS ROMANS

L'associé unique a décidé le 14/12/2020 une augmentation du capital social de 292 377,55 € par incorporation de réserves. Capital social - Ancienne mention : 7 622,45 € ; Nouvelle mention : 300 000 €.

## OFFICE NOTARIAL DE PORTES LES VALENCE

Suivant acte reçu par Me Jean-François SAHY, notaire à PORTES-LES-VALENCE (26800), 65, rue Jean Jaurès, CRPCEN 26072, le 10 décembre 2020, a été conclu le changement partiel de régime matrimonial par ajout d'une clause de préciput, entre :

Monsieur Jean-Claude André SAINTAGNE, retraité, et Madame Fabienne Martine BERCHOUX, retraitée, son épouse, demeurant ensemble à LA BAUME-CORNILLANE (26120) 50 impasse Les Perrots.

Monsieur est né à IVRY-SUR-SEINE (94200) le 20 novembre 1954.

Madame est née à PARIS 14ÈME ARRONDISSEMENT (75014) le 7 mai 1957.

Mariés à la mairie de MONTMEYRAN (26120) le 29 octobre 1988 sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable.

Ce régime matrimonial n'a pas fait l'objet de modification.  
Les oppositions des créanciers à ce changement partiel, s'il y a lieu, seront reçues dans les trois mois de la présente insertion, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion, le notaire

**AROPHYTHOM CONCEPT**. SAS au capital de 2000€. Siège social : 13 avenue d'aygu, 26200 Montélimar. 853 898 203 RCS de Romans-sur-Isère.

L'AGE du 03/12/2020 a décidé de :  
- Transférer le siège social de la société au 31 route de Saint Paul, 26200 Montélimar à compter du 03/12/2020.

- Nommer en qualité de Président : M. Montagne Christian, demeurant 31 route de Saint Paul, 26200 Montélimar, en remplacement de Mme Delouche Valérie à compter du 20/11/2020, date de la cession d'actions. Mention au RCS de Romans-sur-Isère.

## AVIS DE DEPOT DE TESTAMENT

Estelle SAGE, NOTAIRE ETUDE de Me Frédéric SANNIER 25 rue du Tertre ZA de Chamarges 26150 DIE.

Par testament olographe du 11 octobre 2010, Mme Jacqueline Marie BRANGARD, née à HERICOURT, le 21 octobre 1930, demeurant à DIE (26150), 6 rue Tricolet, veuve de Mr Amédée Louis Emilien MAULANDI, décédée à DIE, le 05 août 2018, a institué un ou plusieurs légataires universels. Ce testament a été déposé au rang des minutes de Me Estelle SAGE, notaire au sein de l'étude de Me SANNIER, à DIE (26), suivant procès-verbal en date du 19 novembre 2020, dont une copie authentique a été reçue par le Greffe du TGI de VALENCE le 26 novembre 2020. Aux termes de cet acte, le contrôle de la saisine du légataire universel a été effectué. Les oppositions pourront être formées auprès de Me Estelle SAGE, notaire au sein de l'étude de Me SANNIER, ZA de Chamarges, BP 53 - 25 rue du Tertre à DIE (26150), notaire chargée du règlement de la succession.

Pour avis Le Notaire

## DECOL

Société civile immobilière au capital de 1 000 euros Siège social : 1, avenue du Colonel Driant 26000 VALENCE 439 403 791 RCS ROMANS

Aux termes d'une décision en date du 30 novembre 2020, la gérance de la SCI DECOL a décidé de transférer le siège social du 1 avenue du Colonel Driant, 26000 VALENCE au 70, Route de Clansayes - Les Blaches - 26230 VALAURIE à compter du 30 novembre 2020, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Pour avis, La Gérance

Il a été constitué, en date du 18 novembre 2020, une société qui présente les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale : **MB12 - IMMO**. Forme juridique : SAS. Capital social : 5 000 euros, soit 500 actions de 10 euros chacune. Siège social : 590 Chemin des Bouchillons Hauts - 26290 DONZERE. Objet social : leur revente ; de terrains à bâtir, de fonds de commerce ou encore d'actions ou parts de sociétés immobilières. Ainsi que toutes actions de promotion immobilière, au sens des articles 1831-1 et suivants du code civil, ainsi que toutes opérations de maîtrise d'œuvre et de construction-vente. Admission aux assemblées et exercice du droit de vote : Chaque action donne droit, dans les bénéfiques et l'actif social, à une part proportionnelle à la quotité du capital qu'elle représente. Agrément des cessions d'actions : Les actions de la société ne peuvent être cédées, qu'après agrément préalable donné par décision collective adoptée à la majorité des deux tiers des associés présents ou représentés. Durée de la société : 99 ans. Président : Mr André MAZAUROY - 2042 Chemin de Sauzède - Quartier Cheyrès - 07460 BANNES. Immatriculation : RCS de ROMANS.

POUR AVIS

## TRIBUNAL JUDICIAIRE DE VALENCE PROCEDURES COLLECTIVES N° RG 19/03310 - N° Portalis DBXS-W-B7D-GUFZ

Par jugement en date du 09 Décembre 2020, le Tribunal judiciaire de VALENCE, statuant en matière civile, a prononcé la clôture des opérations de liquidation judiciaire pour insuffisance d'actifs de :

Nom et raison sociale : **S.A.R.L. SANFRAN** Quartier Chenelotte 26260BREN N° RCS ROMANS : 530 445 469 Activité : cabinet d'architecte La Greffière

**SELAS DARIO VERGELLY** Société d'exercice libéral d'Avocat par actions simplifiée 190 avenue Eole 66100 PERPIGNAN

## DÉMISSION D'UN COGÉRANT

**CORTHIVAL. SOCIÉTÉ A RESPONSABILITÉ LIMITÉE. CAPITAL : 51.400 €.** SIEGE SOCIAL Le saut des chèvres 26300 CHATEAUNEUF-SUR-ISERE. RCS ROMANS : 433 655 180 SIRET : 433 655 180 00027

Du procès-verbal des décisions de l'Assemblée unique du 29 septembre 2020, il résulte que Monsieur Philippe THIERS a démissionné de ses fonctions de cogérant à compter du 28 septembre 2020. L'article 10 des statuts a été modifié en conséquence. Les formalités de dépôt et de publicité seront effectuées au Greffe du Tribunal de Commerce de ROMANS.

Pour avis

## CERFRANCE DRÔME VAUCLUSE AVIS DE DISSOLUTION

**EARL BONNARD**. Société civile au capital de 7 622,45 €. Siège social : 546 Route de la Salle, 26150 SOLAURE-EN-DIOIS. 383 127 941 RCS Romans. Aux termes du PV de dissolution du 08/12/2020, les associés ont décidé de dissoudre, par anticipation la société à compter du 31/12/2020 et de désigner comme liquidateur Monsieur Alain BONNARD, demeurant à 26150 SOLAURE-EN-DIOIS 546 Route de la Salle. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. Inscription modificative au RCS de ROMANS.

Pour avis, La Gérance

Dénomination : **AUDITASSUR**. Forme : SARL société en liquidation. Capital social : 8 000 euros. Siège social : 6 Rue DU STADE, 26200 ANCONE. 493 432 181 RCS TC de Romans. Aux termes de l'assemblée générale ordinaire en date du 31 janvier 2020, les associés ont approuvé les comptes de liquidation, donné quitus au liquidateur Monsieur Bernard CHALAS demeurant 6 Rue du Stade, 26200 Montélimar et prononcé la clôture de liquidation de la société. La société sera radiée du RCS du Romans.

Le liquidateur

## Avis de constitution

Aux termes d'un acte SSP en date à PEYRINS du 08/12/2020, il a été constituée une société : Forme sociale : SARL. Dénomination : **SAINT ANGE RAMONAGE**. Siège social : 835 Rte de la Feyta, 26380 PEYRINS. Objet social : Ramonage, fumisterie, vente de tous produits liés à cette activité, entretien d'espaces verts, vente de produits alimentaires. Durée de la Société : 99 ans. Capital social : 4 000 €. Gérance : Sébastien MERCY, demeurant 835 Route de la Feyta 26380 PEYRINS. Immatriculation de la Société au RCS de ROMANS.



## APPEL À CANDIDATURES - SAFER AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Publication effectuée en application des articles L.141-1, L.141-2, L.143-3 et R.142-3 du Code rural et de la pêche maritime.

La Safer Auvergne-Rhône-Alpes se propose d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir :

**AA 26 20 0197 PV** : superficie totale : 1 ha 09 a 70 ca. Agri. Bio. : non. Bâti : Aucun bâtiment. Parcellaire : TULETTE (1 ha 09 a 70 ca) A- 159- 160- 163 B- 299- 304- 305 D- 7. Zonage : TULETTE : SD - Libre

Les personnes intéressées devront déposer leur candidature au plus tard dans un délai de 2 jours ouvrés suivant la date du 02/01/2021 (passé ce délai, les demandes ne seront plus prises en considération), soit en ligne sur le site internet de la Safer [www.safer-aura.fr](http://www.safer-aura.fr), soit par mail à [direction26@safer-aura.fr](mailto:direction26@safer-aura.fr) (voir par écrit postal). Elles pourront obtenir toutes informations utiles auprès du service départemental de la Safer Auvergne-Rhône-Alpes, 85, rue de la forêt BP 150 - 26905 VALENCE Cedex 09 - Tél : 04.75.41.51.33. Mail : [direction26@safer-aura.fr](mailto:direction26@safer-aura.fr). CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ÊTRE CONSIDÉRÉ COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS.

## EL BABO

SCI au capital de 1000 €. Siège social : RUE DE FONTGRAVE, ZAC DE FONTGRAVE, 26740 Montboucher-sur-Jabron. 508 184 041 RCS de Romans-sur-Isère.

L'AGE du 30/11/2020 a décidé de transférer le siège social de la société Les Hauts de Maubec 89 Rue Agricole Peru, 26200 Montélimar, à compter du 30/11/2020. Mention au RCS de Romans-sur-Isère.

## EARL CAPRINE DE FONTERON

Société civile au capital de 7 500 EUR Siège social : Quartier Fonteron 26700 LA GARDE ADHEMAR 440 750 933 RCS ROMANS

### Avis modificatif

Aux termes du PV AGE du 01/12/2020, l'assemblée générale a nommé en qualité de nouvelle cogérante de la société, avec Madame Elisabeth et Monsieur Dominique GERFAND, gérants maintenus, Madame Rachel PINNA, demeurant à 26290 LES GRANGES GONTARDES, Domaine des 2 Colombiers - n° 4 Le Logis de Berre et ce à compter du 01/12/2020. En conséquence, les statuts ont été modifiés. Inscription modificative au RCS de ROMANS.

Pour avis, La Gérance.

## CHAMBEL

Société civile immobilière au capital de 1 000 euros. Siège social : 1, Avenue du Colonel Driant 26000 VALENCE 889 020 921 RCS ROMANS

Aux termes de la décision de la gérance en date du 30 novembre 2020, il a été décidé de transférer le siège social du 1, Avenue du Colonel Driant - 26000 VALENCE au 70, Route de Clansayes, les Blaches - 26230 VALAURIE à compter du 30 novembre 2020, et de modifier en conséquence l'article 4 des statuts.

Modification sera faite au Greffe du Tribunal de commerce de Romans  
Pour avis  
La Gérance



## DISSOLUTION ANTICIPÉE

Dénomination : **GAEC DE VENTEROL**. Forme : SC société en liquidation. Capital social : 29 453 euros. Siège social : Quartier de Venterol, 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX.

331 311 092 RCS de Romans. Aux termes de l'AGE en date du 15 décembre 2020, les associés ont décidé la dissolution anticipée de la société à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021. Le siège de la liquidation est au siège social.

Mr Pierre GENIER, demeurant 345 Chemin des mines 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX et Mr Michel GENIER, demeurant 1283 Chemin de Venterol 26130 SAINT-PAUL-TROIS-CHATEAUX ont été nommés liquidateurs et ont les pouvoirs les plus étendus.

Pour avis. La cogérance

## EARL DU FOURÈGE

Société civile au capital de 7 500 EUR Siège social : 1645 avenue de Fourège 26160 SAINT GERVAIS SUR ROUBION 512 250 325 RCS ROMANS

### AVIS MODIFICATIF

Aux termes du PV AGE et décisions de l'assemblée unique du 01/12/2020, l'assemblée générale a pris acte de l'intention de Mme Corinne VINCENT de démissionner de ses fonctions de gérante à compter du 01/12/2020. Mme Audrey VINCENT, demeurant à 26160 SAINT GERVAIS SUR ROUBION, 22 boulevard de Rochecourbe a été nommée en qualité de nouvelle gérante de la société, à compter du 01/12/2020. L'associée unique a ensuite décidé de transférer le lieu du siège social à 26450 CLEON D'ANDRAN, 1830 route de Bonlieu. En conséquence, les statuts ont été modifiés. Inscription modificative au RCS de ROMANS.

Pour avis, La Gérance.

Par acte SSP du 09/12/2020 il a été constituée une SCI dénommée : **SAN REMO**. Siège social : 3 rue du 11 novembre 1918 26600 TAIN L HERMITAGE. Capital : 1 000 €. Objet : la propriété, la gestion, l'exploitation par bail, l'administration et la disposition de biens immobiliers. Gérant : M GADZIECKY J Eric, 417 rue des Maraichers 07300 TOURNON SUR RHONE. Durée : 99 ans. Immatriculation au RCS de ROMANS.

## AVRIL GAU

SAS au capital de 100 000 €. Siège social : 26150 DIE ZA Cocause. 449 704 790 RCS ROMANS

Par DAU du 14/12/20, le siège social a été transféré 4 à 8 rue Pierre Curie 26100 Romans-sur-Isère et les statuts ont été modifiés en conséquence. Dépôt légal au RCS de Romans.

## AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL

**DELAI D'OPPOSITION Article 1007 du Code civil Article 1378-1 Code de procédure civile Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016**

Suivant testament olographe en date du 9 décembre 2015, Madame Pierrette Marie Louise-Elise BERENGER, veuve de Monsieur Etienne Pierre AUDIBERT, née à PLAN-DE-BAIX (26400), le 23 juin 1930 a consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Cécile PAGES, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle «Stéphane ESTOUR et Cécile PAGES», titulaire d'un Office Notarial à CREST, 6, quai des Marronniers, le 11 décembre 2020, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine. Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession, susnommé, référence CRPCEN :26076, dans le mois suivant la réception par le greffe de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

Confiez-nous la publication de vos annonces légales

legales@agriculture-dromoise.fr

Bouclage le mardi 17 h

Parution le jeudi