

Annonces légales et judiciaires (suite)

Par arrêté ministériel du 16 décembre 2019 modifiant l'arrêté du 21 décembre 2012, le tarif annuel est fixé à 1,91 euro le mm colonne. Ce tarif ne peut faire l'objet d'aucune remise ou ristourne.



APPEL À CANDIDATURES - SAFER AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

Publication effectuée en application des articles L 143-3 et R 142-3 du Code rural.

La Safer Auvergne-Rhône-Alpes se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution tout ou partie des biens suivants qu'elle possède ou qu'elle envisage d'acquérir :

AA 26 19 0205 EP : superficie totale : 133 ha 11 a 49 ca dont 119 ha 78 a 85 ca cadastrés en bois. Agri. Bio. : non. Bâti : Aucun bâtiment. Parcellaire : CHAUVAC-LAUX-MONTAUX (133 ha 11 a 49 ca) A- 10 A- 110 B- 30 B- 91(J)- 91(K)- 92(J)- 92(K) B- 93(J)- 93(K)- 107- 109 B- 116- 120- 124- 128- 136- 137- 139- 146 B- 161- 163- 166- 170- 172- 173- 180 B- 203 B- 217- 219 C- 3 C- 130 C- 232- 233 C- 265 C- 268- 273 C- 287 C- 304- 312 C- 337 C- 341- 342- 348- 351 D- 188- 198- 202 D- 206- 210 D- 218 D- 238 D- 350 D- 353 D- 364- 365 D- 370 D- 378- 381- 387 D- 398- 403- 405- 406- 412 D- 413- 414- 415- 417- 419 D- 441- 452- 455 D- 461 D- 482.

Zonage : CHAUVAC-LAUX-MONTAUX : RNU - Fonds libre

AS 26 19 0179 PV : superficie totale : 7 ha 33 a 80 ca dont 96 a 40 ca cadastrés en bois. Agri. Bio. : non. Bâti : Aucun bâtiment. Parcellaire : MONTFROC (7 ha 33 a 80 ca) E- 2- 5- 6- 7- 19- 22- 46- 47- 48- 51- 52 E- 197- 210- 266 E- 277- 346.

Zonage : MONTFROC : RNU - Fonds libre

AA 26 19 0216 PV : superficie totale : 44 ha 95 a 56 ca dont 13 ha 69 a 32 ca cadastrés en bois. Agri. Bio. : non. Bâti : Bâtiments d'habitation et d'exploitation. Parcellaire : ROUSSET-LES-VIGNES (44 ha 95 a 56 ca) A- 54- 55- 56- 67 A- 145- 157- 168 B- 5 B- 120 C- 301- 302- 303 C- 305- 306- 313- 314- 315 C- 330 C- 826(A)- 826(B)- 833(A)- 833(B) C- 834- 835(A)- 835(B)- 836(A)- 836(B)- 837- 838- 839- 840(A)- 840(B)- 840(C)- 841- 842(A)- 842(B)- 843(A)- 843(B)- 844- 845- 848- 849- 850 C- 854- 855- 856- 857- 858- 859- 866- 870- 871- 872- 875- 876- 877- 878- 879(A)- 879(B)- 880- 885- 886- 889- 890- 891- 892- 893- 894- 895- 896- 897- 901- 907 C- 909- 910- 911 C- 1012[968] C- 1014[874]- 1015[873]- 1016[874](J). 1016[874](K)- 1017[873](J)- 1017[873](K) C- 1024[332]- 1025[332]- 1026[332](A)- 1026[332](B)- 1034[336] C- 1083[867] C- 1205[316] D- 440 D- 518- 519(A)- 519(B)- 522- 523- 686[514]- 687[517] (A)- 687[517](B)- 688[524].

Zonage : ROUSSET-LES-VIGNES : CN - Fonds libre

AP 26 19 0135 JMC : superficie totale : 1 ha 88 a 82 ca. Agri. Bio. : non. Bâti : Aucun bâtiment. Parcellaire : MALISSARD (1 ha 88 a 82 ca) AH- 439[375](A)- 439[375](B)- 482[468].

Zonage : MALISSARD : A - Fonds libre

AP 26 19 0136 JMC : superficie totale : 1 ha 77 a 33 ca. Agri. Bio. : non. Bâti : Aucun bâtiment. Parcellaire : MALISSARD (1 ha 77 a 33 ca) AH- 470[118]- 472[119]- 474[120]- 484[476].

Zonage : MALISSARD : A - Fonds libre

XA 26 20 0002 JMC : superficie totale : 4 ha 34 a 70 ca dont 68 a 60 ca cadastrés en bois. Agri. Bio. : non. Bâti : Bâtiments d'habitation et dépendances. Parcellaire : PONTAIX (4 ha 34 a 70 ca) C- 15- 16- 17- 18- 19- 20- 23- 24- 25- 26- 27- 28 C- 29 C- 30- 31- 32. - Zonage : PONTAIX : SD - Biens occupés, mais bail résilié dans l'acte de vente

XA 26 20 0003 JMC : superficie totale : 6 ha 18 a 50 ca dont 2 ha 29 a 00 ca cadastrés en bois. Agri. Bio. : non. Bâti : Aucun bâtiment. Parcellaire : PONTAIX (6 ha 18 a 50 ca) C- 55- 56- 57- 58- 59- 62- 64. - Zonage : PONTAIX : SD - Location sur la totalité de la surface

AS 26 19 0209 JMC : superficie totale : 2 ha 76 a 20 ca. Agri. Bio. : non. Bâti : Bâtiments d'habitation. Parcellaire : MONTCLAR-SUR-GERVANNE (2 ha 76 a 20 ca) AB- 89- 90- 91(J)- 91(K)- 92- 93- 94.

Zonage : MONTCLAR-SUR-GERVANNE : SD - Fonds libre

CET AVIS NE SAURAIT EN AUCUN CAS ÊTRE CONSIDERE COMME UN ENGAGEMENT DE LA SAFER A L'EGARD DES CANDIDATS. Les personnes intéressées peuvent obtenir toutes informations utiles auprès du service départemental de la Safer. Elles devront déposer leur candidature **par écrit** au plus tard dans un délai de 2 jours ouvrés suivant la date du **30/01/2020** à : Safer Auvergne-Rhône-Alpes, 85, rue de la forêt BP 150 - 26905 VALENCE Cedex 09 - Tél : 04.75.41.51.33 Mail : direction26@safer-aura.fr. Passé ce délai, les demandes ne seront plus prises en considération.

PHARMACIE BOULARD

Société À Responsabilité Limitée
au capital de 947 318,19 €
Siège social : 1 boulevard Aristide Briand
26200 MONTELMAR
392 187 803 RCS ROMANS

Suivant décisions de l'AGE du 1.12.19, l'objet social de la société a été étendu, à compter du 1.12.19, aux activités de société holding et de société holding animatrice, l'animation effective d'un groupe, la mise en place de la stratégie du groupe, la gestion de la trésorerie et la réalisation de prestations administratives comptables et d'exploitation d'une officine de pharmacie, en ce compris toutes activités accessoires autorisées. Dépôt légal au Greffe du Tribunal de commerce de ROMANS.

SOCIETE BERNARD. Société à Responsabilité Limitée. Capital social de 45.734,71 Euros. Siège social: La Jarjatte 26620 LUS LA CROIX HAUTE. R.C.S. DIE B 382.105.567 R.C.S.N° Chrono 91 B 20.

Par AGE du 01/01/2020, les Associés ont décidé à compter de ce jour: D'augmenter le capital social qui s'élève actuellement à 45 734,71 € divisé en 1200 parts de 38,11 € chacune, d'une somme de 29 265,29 € pour le porter à 75 000 €, par incorporation de réserves prélevées sur le poste « report à nouveau ». En représentation de cette augmentation de capital, la valeur nominale de chaque part actuellement existante sera portée de 38,11 € à 62,50 €. De modifier suite à une opération d'adresse de la mairie l'adresse de la SARL au 45 rue des Aiguilles la Jarjatte 26620 LUS LA CROIX HAUTE. D'autoriser une cession de part. Les statuts ont été modifiés en conséquence. Le dépôt légal sera effectué au RCS de DIE.

DUROT ET ASSOCIES
4 ALLEE DU LAUZON
84710 VAISON LA ROMAINE

Par acte SSP du 10/01/2020, il a été constitué une EURL ayant les caractéristiques suivantes :
Dénomination : CHAUVIN ALEXANDRE.
Objet social : TRAVAUX AGRICOLES.
Siège social : QUARTIER LA BANATE, 26770 Rousset-les-Vignes.
Capital : 10000 €.
Durée : 99 ans.
Gérance : M. CHAUVIN ALEXANDRE, demeurant QUARTIER LA BANATE, 26770 Rousset-les-Vignes.
Immatriculation au RCS de Romans-sur-Isère.

Avis

Commune de Saint-Julien en Vercors - Délibération en date du 7 octobre 2019: Instauration du droit de préemption urbain sur une partie de la parcelle A 597 Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L2122-22-15°; Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles, L211-1, L 213-2-1et suivants, le conseil municipal d'une commune dotée d'une carte communale approuvée peut, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une réalisation d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée : Vu la carte communale approuvée par délibération du conseil municipal 2015 - 030 en date du 7 septembre 2015 et l'arrêté du Préfet de la Drôme 2015342 - 0019 en date du 10 décembre 2015 portant approbation de la carte communale de Saint Julien en Vercors ; Vu la situation de la partie sud de la parcelle A 597 qui est enclavée dans la place de l'église, bordée au sud et à l'est par la place publique et à l'ouest par un trottoir public; Considérant l'intérêt pour la commune d'instaurer un droit de préemption simple, sur une partie de la parcelle A 597 lui permettant de poursuivre sa politique d'aménagement des espaces publics, d'embellir et de fluidifier les circulations sur cette place au cœur du village; Le Conseil Municipal, après avoir délibéré et à l'unanimité,

- **DECIDE** d'instaurer un droit de préemption urbain sur une partie de la parcelle A 597.

- **DONNE** délégation au Maire, conformément à l'article L 2122-22-15 du Code Général des Collectivités Territoriales pour l'exercice du Droit de Préemption sur le périmètre défini.



AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte SSP en date du 07/01/2020 à ESPENEL (26), il a été constitué une Société Civile Immobilière présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination sociale URSA MAJOR. Siège social 157 Rue des Barry 26340 ESPENEL. Objet la propriété, la gestion, l'administration et la disposition des biens dont la société sera propriétaire. Durée 99 ans à compter de l'immatriculation de la société au RCS. Capital social 139 800 €. Gérance Madame Ludvine OTTINI-ABAAKOUK demeurant à 26340 ESPENEL, 157 Rue des Barry. La société sera immatriculée au RCS de ROMANS.

Pour avis, La gérance

AVIS DE SAISINE DE LEGATAIRE UNIVERSEL-DELAÏ D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil
Article 1378-1 Code de procédure civile
Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 6 août 2016, Madame Ginette Henriette METTON, en son vivant retraitée, demeurant à CREST (26400) Résidence Louise Vallon Rue Roch Grivel. Née à CREST (26400), le 6 août 1932. Célibataire. Non liée par un pacte civil de solidarité.

Décédée à VALENCE (26000) (FRANCE), le 8 novembre 2019.

A consenti un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Stéphane ESTOUR, Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle « Stéphane ESTOUR et Cécile PAGES », titulaire d'un Office Notarial à CREST, 6, quai des Maronniers, le 4 janvier 2020, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: Maître Stéphane ESTOUR, notaire à CREST (Drôme) 6 Quai des Maronniers, référence CRPCEN : 26076, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal de grande instance de VALENCE (Drôme) de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

Constitution

Aux termes d'un acte SSP en date du 13/01/2020, il a été constituée une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination Sociale : SASU CRIS IMMOBILIER.
Forme : SASU
Capital social : 150 €
Siège social : 116 Avenue Victor Hugo, 26000 VALENCE

Objet social : la vente, la construction et la promotion de biens meubles et immeubles. L'achat, la rénovation, en vue de leur revente de tous biens meubles et immeubles et toute autre activité connexe.

Président : M. Représentée Par Marcelin Henry SAS HENRY'S REAL ESTATE demeurant 116 Avenue Victor Hugo, 26000 VALENCE

Clause d'agrément : Les actions sont librement négociables après l'immatriculation de la société au RCS.

Clause d'admission : Tout actionnaire peut participer aux assemblées sur justification de son identité ; chaque action donne droit à une voix.

Durée : 30 ans à compter de son immatriculation au RCS de ROMANS

Par ASSP du 07/01/2020, il a été constitué une SARL présentant les caractéristiques suivantes :

Dénomination : LA BOULANGERIE DES BAINS

Siège : LIEU-DIT LE CHABRIERIEUX 26570 MONTBRUN LES BAINS

Objet : La boulangerie, - La pâtisserie - l'achat, la vente, la prise à bail, la location, la gérance, la participation directe ou indirecte par tous moyens ou sous quelque forme que ce soit, à toutes entreprises et à toutes sociétés créées ou à créer, ayant le même objet ou un objet similaire ou connexe ; - et plus généralement toutes opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet social ci-dessus spécifié ou à tout autre objet similaire ou connexe.

La société peut recourir en tous lieux à tous actes ou opérations de quelque nature et importance qu'elles soient, dès lors qu'ils peuvent concourir ou faciliter la réalisation des activités visées aux alinéas qui précèdent ou qu'ils permettent de sauvegarder, directement ou indirectement, les intérêts commerciaux ou financiers de la société ou des entreprises avec lesquelles elle est en relation d'affaires.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS DE ROMANS

Capital : 5 000 €

Les co-Gérant : MADAME FOURNIER FIONA MARIE EVELYNE et MONSIEUR BLANC JULIAN TEDDY JOHAN Demeurant ensemble au LE VILLAGE CARNIOL 04150 SIMIANE LA ROTONDE

EARL DES CONTOURS

Société civile en liquidation au capital de 7 500 EUR. Siège de la liquidation : 110 chemin des Contours 26120 CHABEUIL 522 664 069 RCS ROMANS

AVIS DE DISSOLUTION

Aux termes du PV des décisions de l'associée unique du 31/12/2019, l'associée unique a décidé de dissoudre par anticipation la société à compter du 01/01/2020 et de désigner comme liquidateur Mme Elodie MASSON, demeurant à 26120 CHABEUIL, 110 chemin des Contours. Le siège de la liquidation est fixé au siège social. Inscription modificative au greffe du Tribunal de commerce de ROMANS.

Pour avis, Le liquidateur

ACCEPTATION SUCCESSION A CONCURRENCE DE L'ACTIF NET

Article 788 du Code civil

Article 1335 du Code de procédure civile

Loi n°2006-728 du 23 juin 2006

Loi n°2016-1547 du 18 novembre 2016

Décret n°2016-1907 du 28 décembre 2016

Aux termes d'une déclaration d'acceptation à concurrence de l'actif net dressée par le greffe du Tribunal de grande instance de VALENCE en date du 10 octobre 2019, enregistrée au greffe du Tribunal de grande instance de VALENCE, sous le numéro RG 19/01295, a été reçue la déclaration d'acceptation à concurrence de l'actif net de la succession de :

Madame Geneviève Louise Elise Jeanne FAURE, en son vivant retraitée, veuve de Monsieur Roger Fernand MAROT, demeurant à VALENCE (26000) 44 rue Amblard Maison de l'Automne.

Née à PARIS 12^{ème} ARRONDISSEMENT (75012), le 3 mars 1928.

Décédée à VALENCE (26000) (FRANCE), le 19 décembre 2018.

Par : Madame Catherine Maryse MAROT, correspondante locale de presse, épouse de Monsieur Bruno Thierry DOMENACH, demeurant à VALENCE (26000) 9 Rond-Point Faventines.

Née à SAINT-MAUR-DES-FOSSES (94100) le 12 octobre 1962.

Les oppositions des créanciers, s'il y a lieu, seront reçues dans les quinze mois de la date de l'insertion au BODACC, en l'office notarial où domicile a été élu à cet effet.

Pour insertion
Le notaire

GÉRANT

Dénomination : DENIS CASTON CONSULTING. Forme : SARL. Capital social : 1000 euros. Siège social : LES FANGES, 26040 ALLEX. 534 713 011 RCS TC de Romans.

Aux termes de l'AGE en date du 31 décembre 2019, à compter du 31 décembre 2019, les associés ont pris acte de la modification de la gérance de la société : - Denis CASTON (partant). Mention sera portée au RCS de TC de Romans.

SCEV CHAPOUTIER

Société Civile au capital de 10.000€. Siège social : 25 Rue F CHOPIN 26000 VALENCE. RCS 514 499 201 ROMANS.

L'AGE du 16/12/2019 a décidé de transférer le siège social au Quartier Saint-Victor 26240 ST BARTHELEMY DE VALS. Mention au RCS de ROMANS.

Société Coopérative Agricole
Cave de ST PANTALEON LES VIGNES
1 Route de Nyons
26770 ST PANTALEON LES VIGNES
Siret 301 169 546 000 19
N° Agrément 1102B

Chère Coopératrice, Cher Coopérateur, Vous êtes invité à assister à l'assemblée générale ordinaire de la cave qui aura lieu le :

JEUDI 30 janvier 2020 à 17 heures
Au château Urdy
de ST Pantaléon les Vignes

Ordre du jour de l'Assemblée Générale Ordinaire :

- 1° - Rapport du conseil d'administration
- 2° - Examen des comptes
- 3° - Rapports du Commissaire aux comptes
- 4° - Approbation des comptes clos au 31 juillet 2019
- 5° - Quitus aux administrateurs
- 6° - Affectation du résultat
- 7° - Renouvellement des membres du conseil d'administration
- 8° - Constatation de la variation du capital social
- 9° - Approbation de l'indemnité compensatrice du CA
- 10° - Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées et décision à cet égard
- 11° - Pouvoirs à donner
- 12° - Questions diverses

Les coopératrices et coopérateurs désireux de se porter candidat au sein du conseil d'administration sont priés d'en faire la demande DIX JOURS francs avant l'assemblée générale, auprès de la cave par lettre recommandée avec accusé réception (art.22 des statuts). Les comptes de la SCA sont à votre disposition pour consultation au siège de la coopérative à partir du 15^{ème} jour précédant l'assemblée générale (art.35 des statuts). En application de l'article L521-3-1 du code rural et de la pêche maritime, modifié par l'ordonnance du 24 avril 2019, le conseil d'administration doit vous communiquer des informations, attestées par le commissaire aux comptes que vous trouverez jointes à votre convocation individuelle adressée par courrier.

LE PRESIDENT, Jean François JULIAN

Avis de constitution

Aux termes d'un acte SSP en date à VALENCE du 03/01/2020, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes : Forme : SAS. Dénomination : Jules Faudal. Siège : Rue Jules Guesde 21 Grange-neuve, 26800 PORTES LES VALENCE. Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS. Capital : 1 000 €. Objet : Paintball, foot, jeux gonflables, laser game, archery game, jeux interactifs, jeux de lancer, snack. Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions. Transmission des actions : la cession des actions de l'associé unique est libre. Agrément : les cessions d'actions, à l'exception des cessions aux associés, sont soumises à l'agrément des associés. Président : Julien FAURE, 19 Rue Basse Bourgade, 26290 DONZERE. La Société sera immatriculée au RCS de ROMANS.

SCI EGC

SCI AU CAPITAL DE 1.000 €
Siège à SOYANS (26400) Le Col de Lunel,
Chez Mr Guillaume EYMERY
RCS ROMANS SUR ISERE
SIREN 843 336 777

AUGMENTATION DE CAPITAL

Aux termes d'un acte reçu par Me Stéphane ESTOUR, notaire associé à CREST (Drôme) le 04 juin 2019, l'ensemble des associés a décidé d'augmenter le capital de la SCI EGC en le portant à 51.000 euros par l'apport d'un bien immobilier sis sur la commune de SOYANS (26) cadastré section AL n°s 628 et 629 d'une valeur de 114.633 euros ledit immeuble apporté à concurrence de 50000/114633 à titre pur et simple et à concurrence de 64633/114633 à titre onéreux. Par conséquent, il a été créé 5000 parts sociales de 10 euros chacune, ce qui porte le nombre de parts à 5.100. Précision faite que compte tenu de la présence de tous les associés à l'acte, ceux-ci ont convenu conformément à l'article 9 du chapitre II des statuts de ne pas tenir d'assemblée générale.

Pour avis
Me Stéphane ESTOUR

Par ASSP du 02/01/2020, il a été constitué une SCI présentant les caractéristiques suivantes : Dénomination : SCI CLEOPATRE. Siège : 3 rue de l'Arc - 26770 TAULIGNAN. Objet : acquisition par voie d'achat ou d'apport, propriété, mise en valeur, transformation, construction, aménagement, administration et gestion par location ou autrement, de tous biens et droits immobiliers, de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Durée : 99 ans à compter de la date son immatriculation au RCS de ROMANS. Capital : 5 000 €. Gérance : Sébastien MOURA - 3 rue de l'Arc - 26770 TAULIGNAN. Cessions de parts : soumises à l'agrément des associés représentant au moins les ¾ des parts sociales dans tous les cas.